

Pisana, Splendido attico con terrazzo e box 25 mq

Roma (Roma)

Attico in Vendita in Via Dei Grimaldi - Un Rifugio di Comfort e Stile!

Scopri questo splendido attico situato in una zona tranquilla tra Via della Pisana e Bravetta. Con una superficie di circa 50 mq, questo appartamento al secondo piano senza ascensore è stato completamente ristrutturato e offre un ampio terrazzo perimetrale di oltre 40 mq e un box di 25 mq. Ideale per momenti di relax all'aperto. La composizione interna comprende un luminoso soggiorno, una camera da letto accogliente, un angolo studio, un bagno con finestra e un cucinotto accessoriato con forno e lavastoviglie.

La posizione è perfetta: vicino al centro commerciale della Pisana e all'Ospedale San Raffaele, con ottimi collegamenti per raggiungere il centro in soli 20 minuti. L'immobile è pronto per essere vissuto, con infissi in PVC, riscaldamento autonomo e ottima pavimentazione in maiolica. Inoltre, il box auto di circa 25 mq è incluso nel prezzo, rendendo questa offerta ancora più interessante. Non perdere l'opportunità di investire in un immobile ideale sia per uso personale che come investimento!

Possibilità acquisto singolo immobile euro 240.000, 00/BOX euro 28.000,00

Foto e informazioni non costituiscono alcun impegno contrattuale.

VENDITA
 € 258.000,00

condominio euro 47 mese , possibilita acquisto separato casa euro 240.000, box euro 28.000

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	13-04-2026	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	Attico via dei Grimaldi	Prezzo	€ 258.000,00
Tipologia	attico	note prezzo	condominio euro 47 mese , possibilita acquisto separato casa euro 240.000, box euro 28.000
Stato immobile	DISPONIBILE		
DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Comune	Roma	Classe energetica	E 219
Provincia	Roma	m²	48
Regione	Lazio	Vani	N. 2 / SUP INT. 48, TERRAZZO MQ 40 BOX MQ 25
Stato	Italy	Camere	N. 2
		Servizi	N. 1
		Terrazzi	N. 1 / MQ 40
PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	2	Box	N. 1 / m ² 25
Piano di accesso	2		
Porta blindata			
Ascensore	NO ASCENSORE		
ACCESSORI		Dati aggiuntivi	
Riscaldamento	TERMOAUTONOMO	Spese condominiali	47 MENSILI
Condizionamento	SI	Libero	LIBERO
Citofoni	SI		
Arredamento	PARZIALMENTE ARREDATO		













