Eur Dalmata, via Matteo Bartoli, 149 mq, box, cantina

Roma (Roma)

Goditi l'esperienza della vista virtuale! Visita l'appartamento comodamente dal tuo divano di casa.CLICCA QUI: https://nodalview.com/s/0TxVB5bpb6Hx

VENDITA
€ 475.000,00

oneri condominiali 250 euro/mese

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	18-02-2024
Riferimento	Matteo Bartoli
Tipologia	5 vani
Stato immobile	buone condizioni

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 475.000,00
note prezzo	oneri condominiali 250 euro/mese

DATI GEOGRAFICI	
Via / Piazza	Via Matteo Bartoli 137
Comune	Roma
Provincia	Roma
Regione	Lazio
Stato	Italy
Zona	Dalmata

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	G 180
m²	149
Vani	CALPESTABILI CAATASTALI MQ 149 ESCLUSI BALCONI
Servizi	N. 3 / due ristrutturati di recente
Balconi	N. 1 GRANDE / balcone perimetrale per tre lati della casa
Cantine	N. 1 / m² 5

PIANI / ACCESSI	
N. Piani	6
Piano di accesso	1
Porta blindata	SI
Ingresso indipendente	appartamento con doppio ingresso
Ascensore	SI

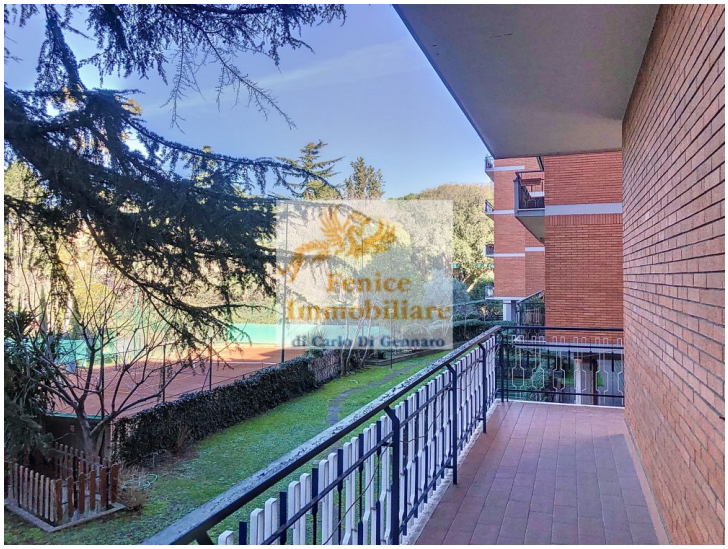
AUTO	
Box	N. 1 / m² 16 / con serranda elettrica (facilità di manovra)

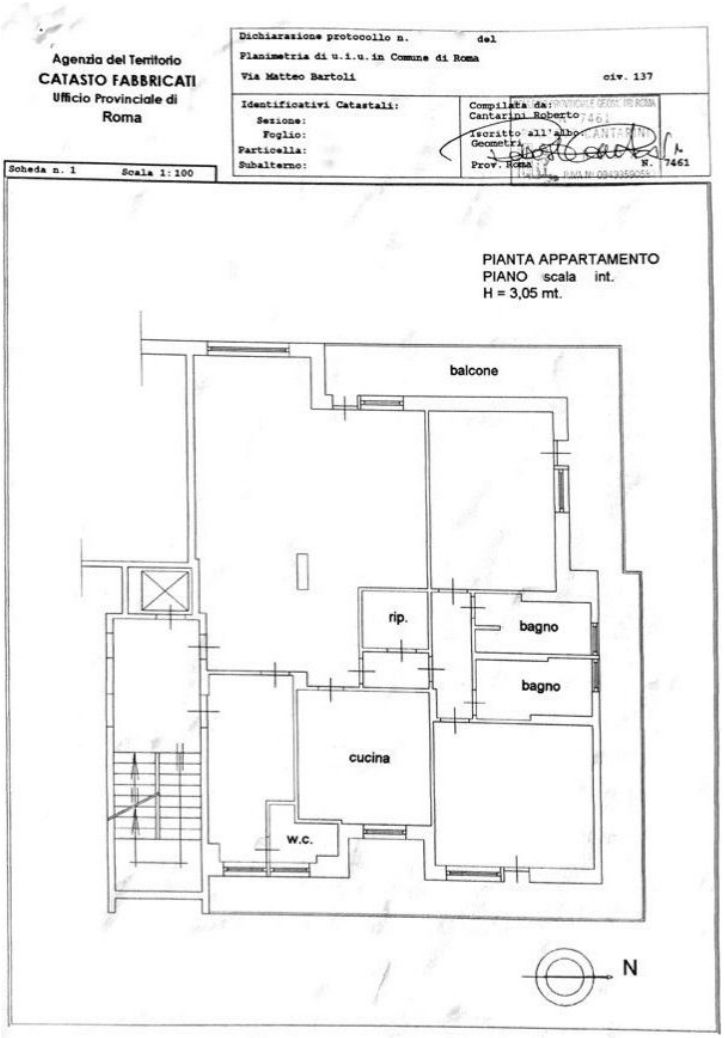
ACCESSORI	
Riscaldamento	centralizzato
Citofoni	SI
Portineria	INTERA GIORNATA

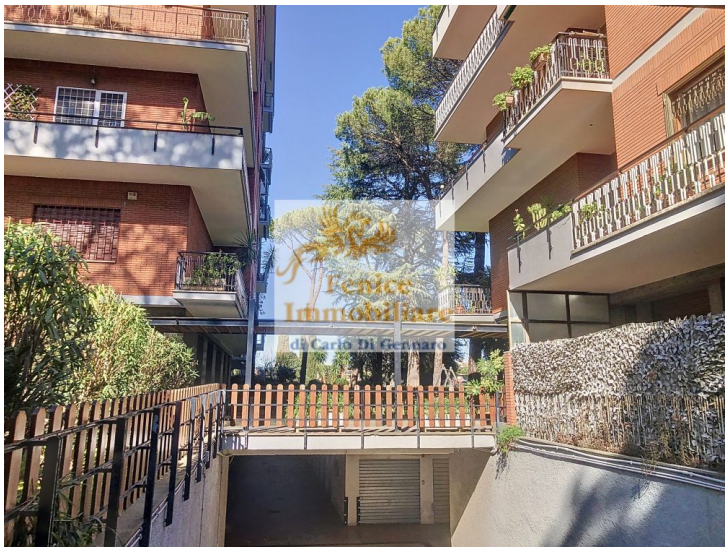
Dati aggiuntivi	
Spese condominiali	250 EURO MESE SALVO AUMENTI + RISCALDMENTO A CONSUMO(centralizzato con contabilizzatori)
Trasporti e colleg.	metro laurentina nelle vicinanze, linee autobus sotto casa, GRA a pochi minuti

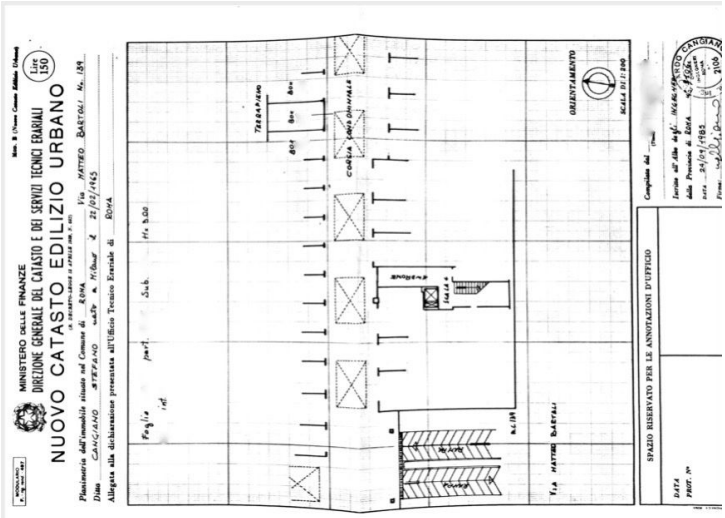
GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² 800 / trattasi di giardini condominiali attrezzati anche per bambini

Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro

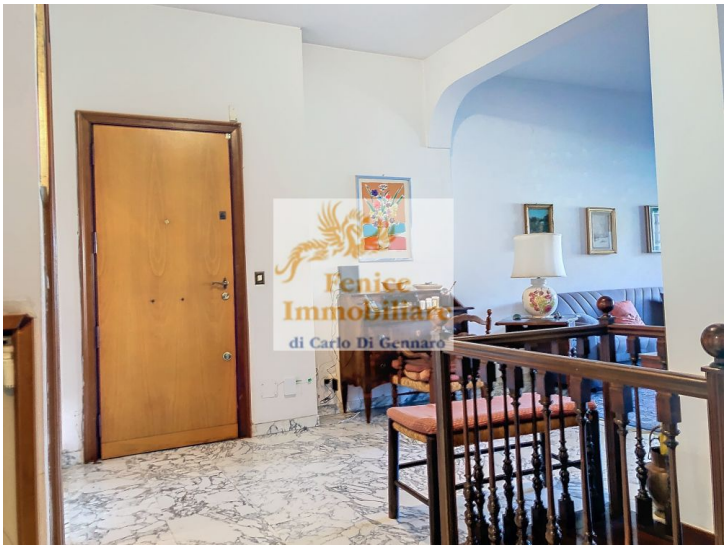




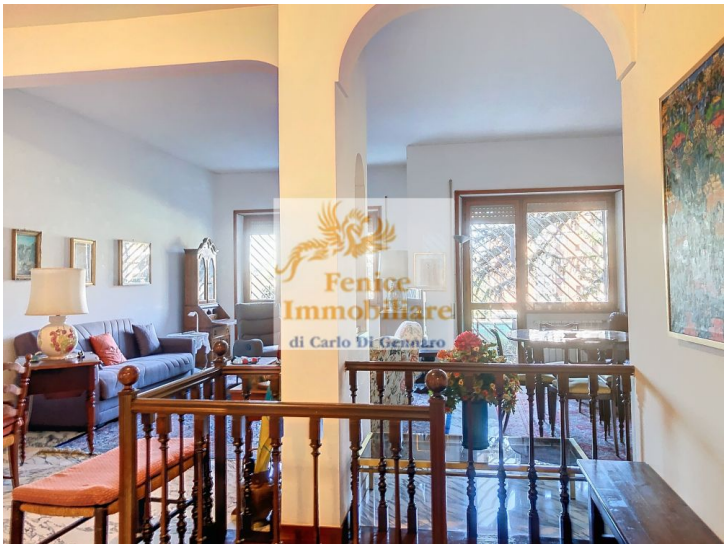




Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro

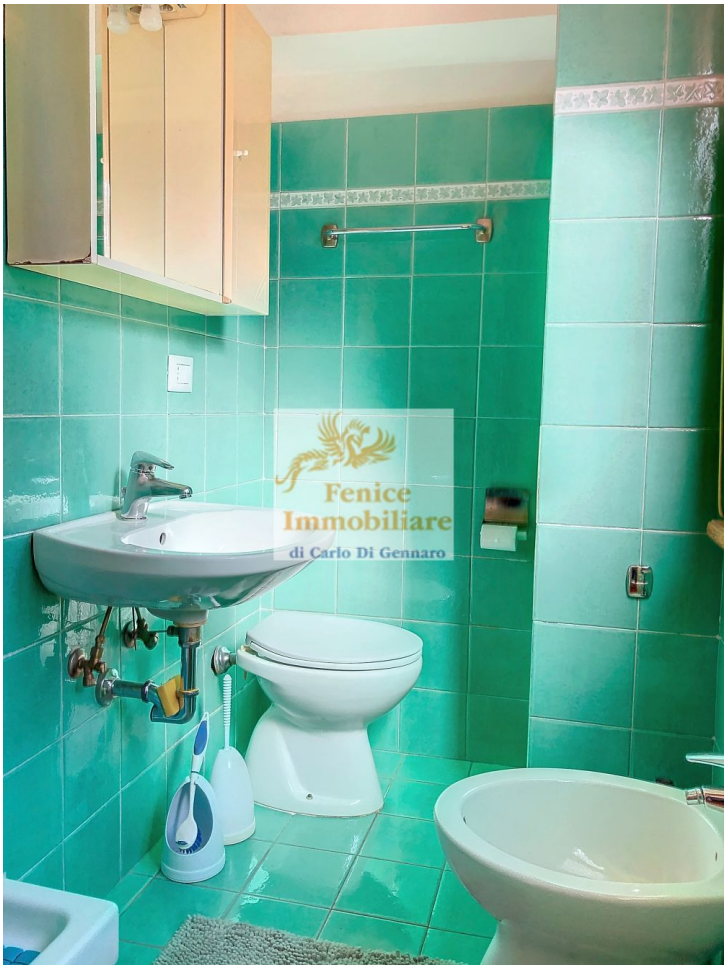


Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro

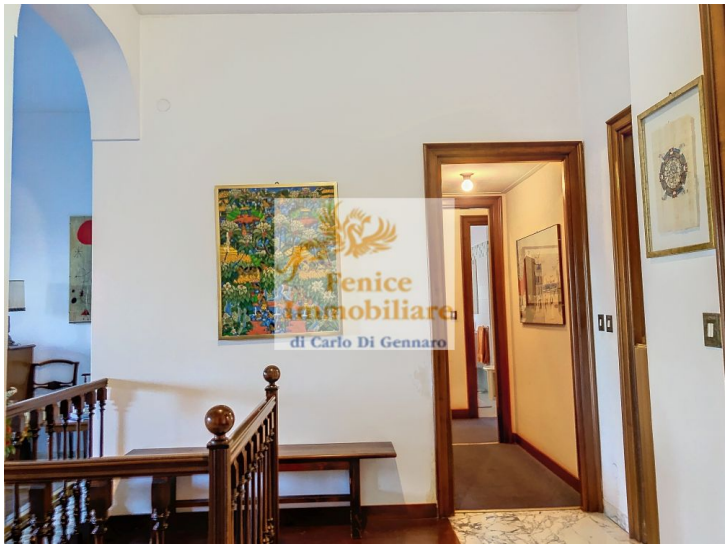


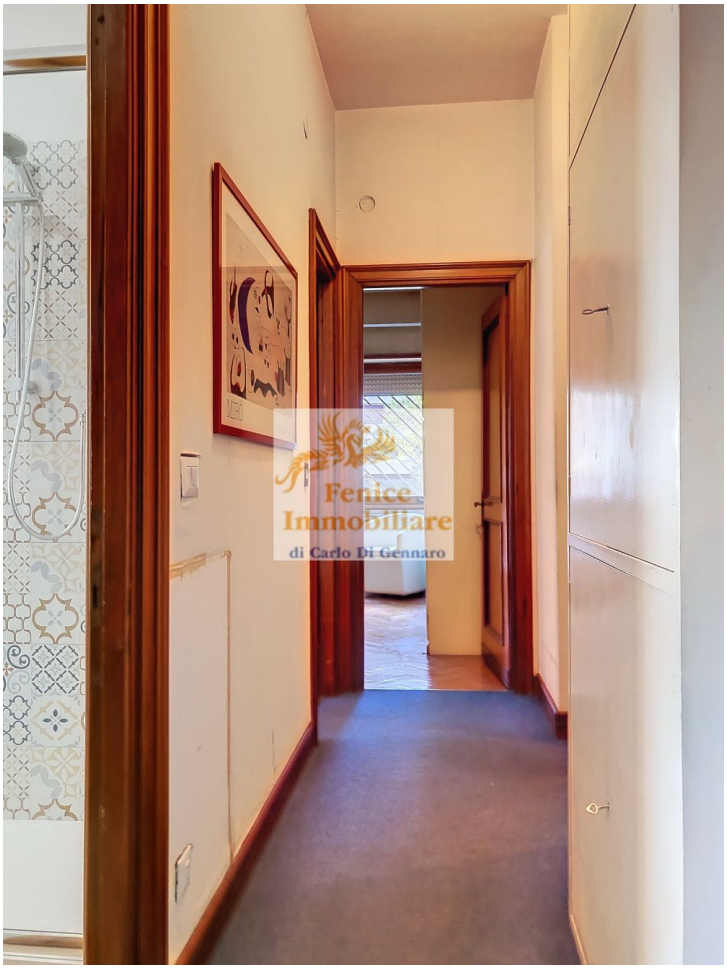
Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro

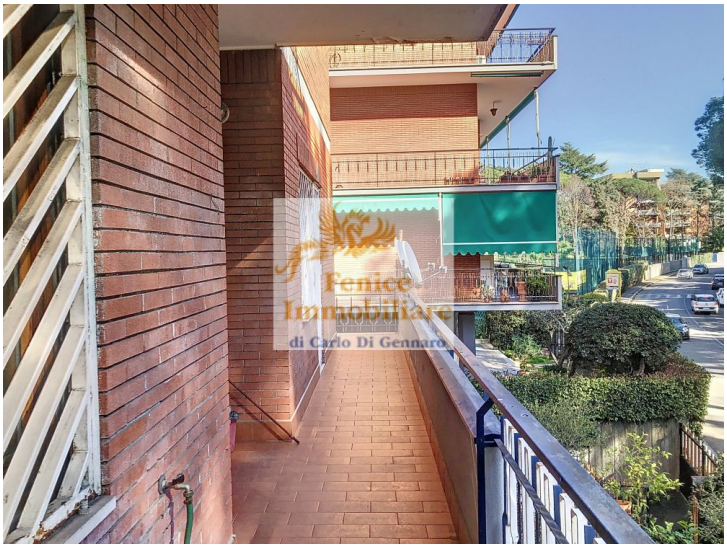
Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro



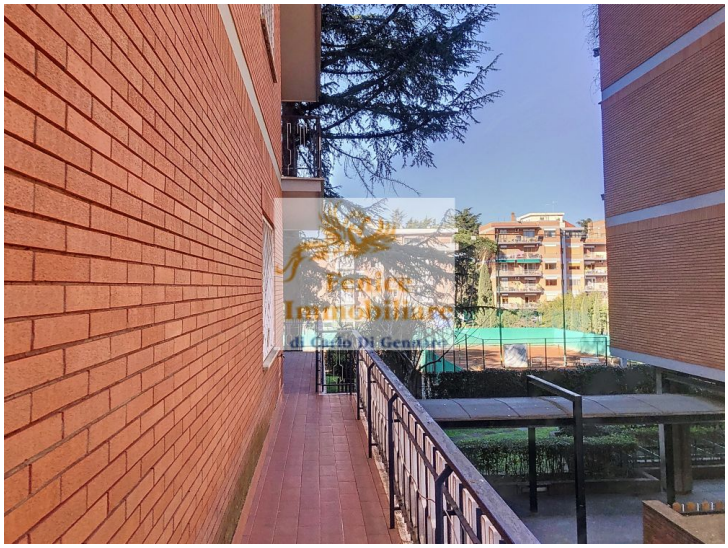
Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro



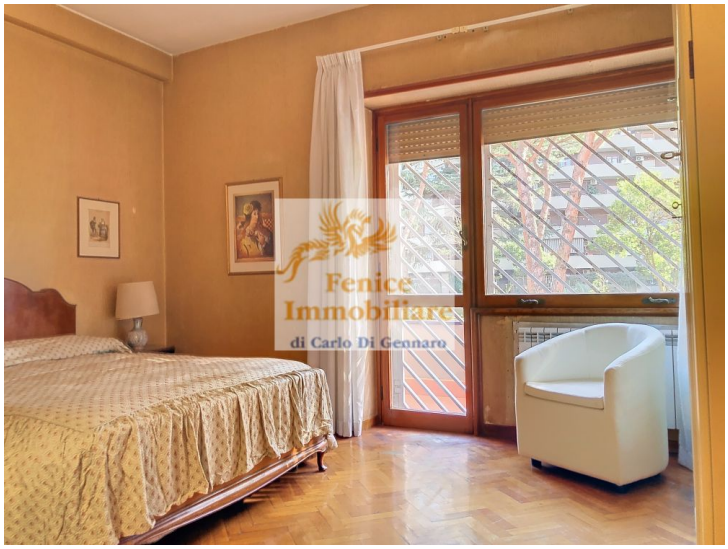


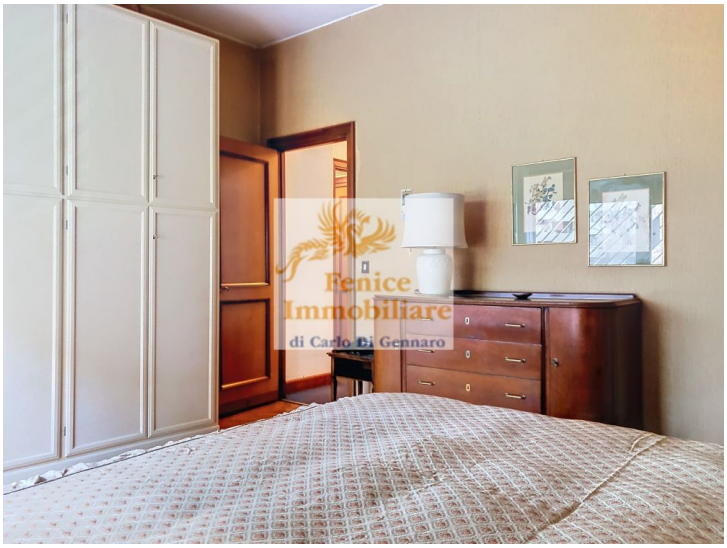


Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro

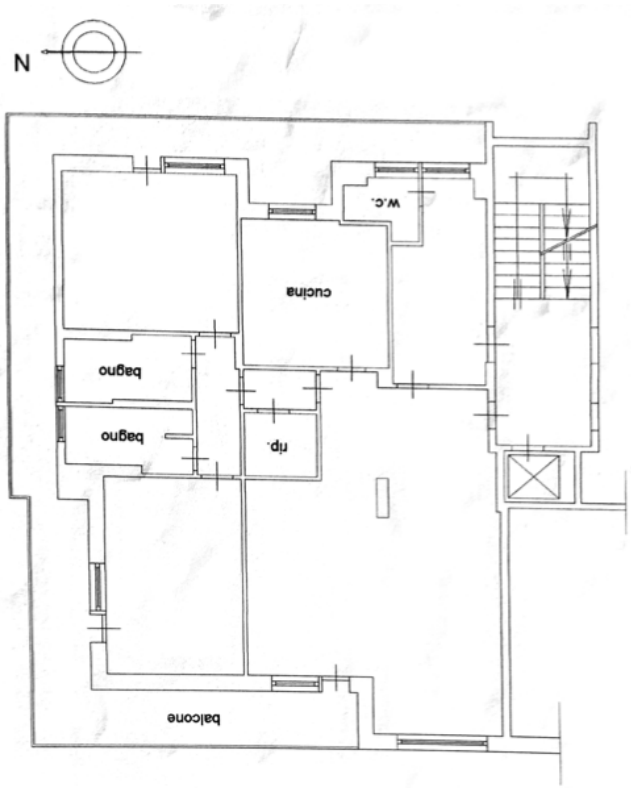


Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro





Fenice Immobiliare
di Carlo Di Gennaro

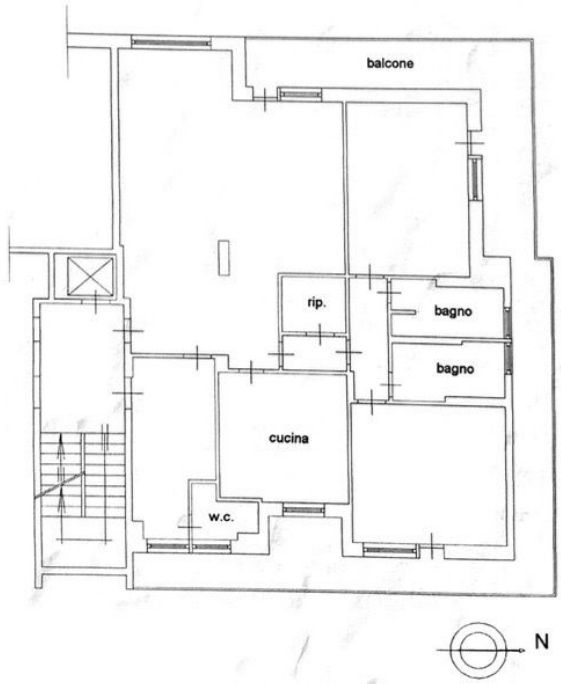


Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. [redacted] al
Planimetria di u.i.u. in Comune di Roma
Via Matteo Bartoli civ. 137

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio:
Particella:
Subalterno:

Compilata da:
Cantarini Roberto
Iscritto all'albo: GEOMETRI
Prov. ROMA N. 7461

Scheda n. 1 Scala 1:100

PIANTA APPARTAMENTO
PIANO scala int.
H = 3,05 mt.